

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2022 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. П. Шевчука, 75

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	320228	
	Остаток средств на начало года	руб.	-125154	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2490,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	647435	
2	Фактически оплачено	руб.	655024	
3	Задолженность	руб.	312639	
4	Процент оплаты	%	101,2%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		603710	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	140646	
2	Уборка подъездов	руб.	84513	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	18092	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	25115	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15936	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	132865	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4350	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4550	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	101337	1
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	13029	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6052	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2136	
15	Рентабельность 5%	руб.	31576	
16	Уплата 6% налога	руб.	23513	
17	Остаток средств	руб.	-73840	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе устройство ограждения площадки под мусорные баки - 26056 руб.
- 2.
- 3.
- 4.