Приложение к Договору
управления многоквартирным
домом

Калькуляция
стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РСО-Алания, г. Моздок,
ул. Октябрьская, дом № 4,3 выполняемых ООО УК "Управ Дом",
на период с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г.

(изменение размера платы на размер инфляции согласно договора управления)			
№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	ед. изм.	Сумма
1	Уборка дворовых территории	руб.	4,33
2	Уборка подъездов	руб.	2,44
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	0,55
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1,72
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,05
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,01
7	Техническое обслуживание и текущей ремонт внутридомового газового оборудования	руб.	0,25
8	Расходы по управлению	руб.	4,39
9	Дезобработка мест общего пользования	руб.	0,39
10	Очистка дымоходов	руб.	1,80
11	Охрана труда и техника безопасности	руб.	0,42
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб.	1,40
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	0,13
14	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	0,35
15	Рентабильность 5 %	руб.	1,02
16	Уплата налога 6%	руб.	1,28
17	Всего по смете	руб.	22,53

Представитель собственников: Управляющая организация:

_____Доля С.В. _____Дзангубеков В.С.