

Приложение к Договору
на оказание услуг по содержанию,
техническому обслуживанию
и ремонту общего имущества
многоквартирного дома

Калькуляция

стоимости услуг за содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Чернокурова, д. 4, выполняемых ООО УК "Управ Дом" на период с 01.07.2017 г. по 30.06.2018 г.

№№ п.п.	Статьи затрат	Ед.изм.	Размер затрат
1	Содержание дворовых территории	руб./ м ²	3,95
2	Уборка подъездов	руб./ м ²	1,34
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб./ м ²	0,75
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб./ м ²	0,54
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб./ м ²	0,74
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб./ м ²	0,64
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового газового оборудования	руб./ м ²	0,26
8	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД (накладные расходы)	руб./ м ²	3,80
9	Дезобработка мест общего пользования	руб./ м ²	0,24
10	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб./ м ²	1,97
11	Охрана труда и техника безопасности	руб./ м ²	0,36
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб./ м ²	1,88
13	Приобретение инструментов и инвентаря	руб./ м ²	0,11
14	Рентабельность 5,0%	руб./ м ²	0,83
15	Налог на доход при упрощенной системе налогообложения 6%	руб./ м ²	1,04
	Итого тариф за 1 кв. метр общей площади помещения:	руб./ м ²	18,45

Данный тариф действует до 1 июля 2018 г.

Представитель собственников:

Обслуживающая организация:

_____ Гелиев В.А.

_____ А.А. Чеков