

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу:

РСО-Алания, г. Моздок, ул. Орджоникидзе, дом № 75
выполняемых ООО УК "Управ Дом"
на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г.

№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Количество	
			по плану	фактически
1	Уборка дворовых территории	руб./м ²	3.47	
2	Уборка подъездов	руб. /м ²	3.16	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб. /м ²	0.54	
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб. /м ²	1.62	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб. /м ²	0.69	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб. /м ²	0.83	
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового газового оборудования	руб. /м ²	0.26	
8	Расходы по управлению	руб. /м ²	3.90	
9	Дезобработка мест общего пользования	руб. /м ²	0.12	
10	Очистка дымоходов	руб. /м ²	1.44	
11	Охрана труда и техника безопасности	руб. /м ²	0.37	
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб. /м ²	1.22	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб. /м ²	0.11	
14	Затраты по оплате воды для ОДН	руб. /м ²	0.33	
15	Рентабельность 5 %	руб. /м ²	0.90	
16	Уплата налога 6%	руб. /м ²	1.14	
17	Всего по смете	руб. /м²	20.09	

Представитель собственников:

Управляющая организация:

_____ Панасенко Л.В.

_____ Чеков С.А.