

С М Е Т А

затрат на содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, д. 121, выполняемых ООО УК "Управ Дом" на период с 01.07.2017 г. по 30.06.2018 г.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

- | | |
|---|----------------|
| 1. Убираемая площадь дворовых территорий | – 1760,0в.м. |
| 2. Общая площадь обслуживаемого многоквартирного дома | – 1913,4 м.кв. |
| 4. Убираемая площадь подъездов | – 218,4 м.кв. |

№ № п.п.	Виды затрат и оказанных услуг	Един. Изм.	Кол-во	
			по плану	фактическ и
1	2	3	4	5
1	<u>Раздел 1: доходы</u> Общая площадь помещений	м.кв	1913,4	
2	Доход, начисленный по тарифу расчетный	Руб.	423 630	
3	Предполагаемый доход с учетом неполной оплаты услуг (уровень оплаты 92%)	Руб.	390 000	
	<u>Раздел 11: расходы всего:</u> в том числе:	Руб.		
1	Содержание дворовых территории	Руб.	81280	
2	Уборка подъездов	Руб.	45230	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	Руб.	9180	
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	Руб.	12400	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	Руб.	18370	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	Руб.	29850	
7	Техническое обслуживание и текущей ремонт внутридомового газового оборудования	Руб.	6890	
8	Расходы по управлению	Руб.	87250	

9	Дезобработка мест общего пользования	Руб.	6200	
10	Очистка дымоходов	Руб.	49300	
11	Охрана труда и техника безопасности	Руб.	8265	
12	Техническое обслуживание, текущей ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	Руб.	23880	
13	Приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2525	
	Итого:		380 620	
14	Рентабельность 5,0%	руб.	19 031	
	Итого:	руб.	399 651	
15	Уплата налога 6%	руб.	23 979	
	Всего по смете	руб.	423 630	

Представитель собственников:

_____ Ротач И.Н.

Обслуживающая организация:

_____ А.А. Чекоев