

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, Кирова, д. № 102

г. Моздок

3 апреля 2019 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 1672,3 м² В том числе: площадь жилых помещений - 1578 м², площадь нежилых помещений - 94,3 м²
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено на доске объявлений данного многоквартирного дома. Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18:00.

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Собрание проводится по инициативе собственника квартиры № 6 [REDACTED]

Присутствовали 24 чел. собственников помещений, обладающих 100% количеством голосов, что составляет 65 % (не менее 51%) от общего числа голосов.

Кворум имеется. **Собрание правомочно.**

Принято решение: **начать собрание**

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания.
2. О порядке подсчёта голосов.
3. О выборе членов счетной комиссии.
4. О установке камеры видеонаблюдения
5. О устройстве ограды

1. **По первому вопросу:** Слушали собственника помещения № 36 [REDACTED] В.Ф. Предложила для ведения собрания избрать председателя и секретаря собрания.
Конкретно: [REDACTED] - председателем [REDACTED] - секретарем.

За данное предложение проголосовали:

"за": 24 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: избрать председателем собрания [REDACTED]
секретарем собрания [REDACTED]

2. **По второму вопросу:** Слушали председателя общего собрания [REDACTED]. Предложила провести открытое подсчета голосов в реестре голосования по рассматриваемым вопросам, подсчет которых производить счетной комиссии отдельно, по каждому вопросу.

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 24 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: Решения принимать открытым голосованием подсчета голосов в реестре голосования.

Подсчет голосов производить счетной комиссией, отдельно по каждому вопросу.

3. По третьему вопросу: Слушали секретаря общего собрания [REDACTED]
Предложил для подсчета итогов голосования по рассматриваемым вопросам избрать счетную комиссию в количестве 3 человек. Персонально:

[REDACTED] - собственника кв. № 9
[REDACTED] - собственника кв. № 18
[REDACTED] - собственника кв. № 8

Голосование за данные кандидатуры провести списком. Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 24 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих;

"воздержались": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих.

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве 3 человек в следующем составе:

[REDACTED] - собственника кв. № 9
[REDACTED] - собственника кв. № 18
[REDACTED] - собственника кв. № 8

4. По четвертому вопросу: Слушали председателя многоквартирного дома [REDACTED]
Сообщила всем присутствующим о необходимости устройства видеонаблюдения на дворовой территории МКД.

В результате наблюдения за дворовой территорией МКД снизится уровень вандализма и краж малых форм благоустройства и озеленения соответственно расположенных на территории дома.

Выступал собственник кв. № 18 [REDACTED]

Предложила обратиться к ООО УК «Управ Дом» по содействию в приобретении элементов видеонаблюдения за счет средств собственников поступающих за оказываемые жилищные услуги по договору.

Произвести монтаж элементов видеонаблюдения и предотвращения нарушения порядка на дворовой территории МКД.

Других предложений не поступило.

За данное предложение проголосовали:

"за": 24 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих;

"воздержались": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих.

Принято решение:

Произвести устройство видеонаблюдения на дворовой территории многоквартирного дома

Обратиться к ООО УК «Управ Дом» по содействию в приобретении элементов видеонаблюдения за счет средств собственников поступающих за оказываемые жилищные услуги по договору..

5. По пятому вопросу:

Слушали председателя многоквартирного дома [REDACTED]

Предложила рассмотреть вопрос о устройстве ограды дворовой территории МКД со стороны ул. Б. Хмельницкого.

Причиной срочного рассмотрения данного вопроса является повышенная угроза хищения малых форм благоустройства и элементов озеленения, вандализм и нахождения на дворовой территории граждан с аморальным поведением.

Выступал собственник кв. № 18 [REDACTED]

Предложила обратиться в ООО УК «Управ Дом» за помощью в приобретении необходимого инвентаря и материалов для устройства ограды.

Произвести устройство ограды в счет бедующих платежей за жилищные услуги ООО УК «Управ Дом».

Других предложений не поступило.

За данное предложение проголосовали:

"за": 24 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение:

Произвести устройство ограды со стороны ул. Б. Хмельницкого

Обратиться в ООО УК «Управ Дом» за помощью в приобретении необходимого инвентаря и материалов для самостоятельного устройства ограды.

Произвести устройство ограды в счет бедующих платежей за жилищные услуги ООО УК «Управ Дом».

общего имущества в МКД.