

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 79 проводимого в форме общего собрания в очной форме "06" 11 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание):

Собственник кв. № 30 [REDACTED]

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18:00.

Место проведения дворовая территория многоквартирного дома.

Общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме – 1344,4 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 22 голосов.

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан, – 1344,4 м².

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности юридических лиц, – 0 м².

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____ м².

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Всего присутствовало собственников помещений (представителей собственников), обладающих 22 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется

Общее собрание – правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

2. Опиловка и спил деревьев на дворовой территории МКД

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали: собственника кв. № 2 [REDACTED]

Предложила избрать: председателем общего собрания собственников помещений - собственника кв. № 30 [REDACTED].

Секретарем общего собрания собственников помещений – собственника кв. № 28 [REDACTED]

Членов счетной комиссии:

[REDACTED] – собственника кв. № 19

[REDACTED] – собственника кв. № 20

[REDACTED] – собственник кв. № 29

[REDACTED] (по каждой кандидатуре):

ЗА 22 м² 100 %

ПРОТИВ _____ м² _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

Решение по первому вопросу повестки дня:

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания [REDACTED]

секретарем собрания [REDACTED]

счетную комиссию в количестве 3-х человек в составе:

Членов счетной комиссии:

[REDACTED] – собственника кв. № 19

[REDACTED] – собственника кв. № 20

[REDACTED] – собственник кв. № 29

По второму вопросу повестки дня:

С информацией о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды в Моздокском городском поселении" с привлечением средств федерального, республиканского и местного бюджетов, выступил председатель собрания собственников помещений в МКД [REDACTED]

Выступающий представил присутствующим информацию:

о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;

о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта дворовых проездов, установке малых архитектурных форм и т.д.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 22 м² 100 %

ПРОТИВ — м² — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — %

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды в Моздокском городском поселении".

2. По третьему вопросу повестки дня:

О опиловке и спиле деревьев на дворовой территории многоквартирного дома.

Выступал собственник [REDACTED], который внес предложение согласовать собственниками помещений проведение работ по благоустройству на земельном участке.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 22 м² 100 %

ПРОТИВ — м² — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — %

Принято решение по третьему вопросу:

По результатам обсуждения принято решение о согласовании проведения работ по благоустройству на земельном участке (который сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного дома).