

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Октябрьская, д. № 45

г. Моздок

от «12» сентября 2019 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 5570,6 м.кв. В том числе: площадь жилых помещений – 5509,1 м.кв., площадь нежилых помещений - 61,5 м.кв.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено на доске объявлений данного многоквартирного дома. Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18:00.

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Собрание проводится по инициативе собственника квартиры № 13 [REDACTED], кв. 23 [REDACTED]

Присутствовали 94 чел. собственников помещений, обладающих 100% количеством голосов, что составляет 73,7 % от общей площади МКД (не менее 51%) от общего числа голосов.

Общая площадь помещений собственников присутствующих на общем собрании 4109,2 м2

Кворум имеется. **Собрание правомочно.**

Принято решение: **начать собрание**

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания
2. О порядке подсчёта голосов.
3. О выборе членов счетной комиссии.
4. О устройстве крытого навеса на парковочной площадке дворовой территории МКД.

**1. По первому вопросу:** Слушали собственника помещения многоквартирного дома №23

Предложила для ведения собрания избрать председателя и секретаря собрания.

Конкретно собственника кв. № 4 [REDACTED] - председателем, собственника кв. № 23

[REDACTED] - секретарем.

За данное предложение проголосовали:

"за": 94 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих

**Принято решение:** Избрать [REDACTED] - председателем,

[REDACTED] - секретарем.

**2. По второму вопросу:** Слушали председателя общего собрания [REDACTED]

Предложил провести открытое голосование путем поднятия руки по рассматриваемым вопросам, подсчет которых производить счетной комиссии отдельно, по каждому вопросу.

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

За данное предложение проголосовали:

"за": 94 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих..

**Принято решение:** Решения принимать путем подсчета голосов. Подсчет голосов производить счетной комиссией, отдельно по каждому вопросу.

**3. По третьему вопросу:** Слушали секретаря общего собрания [REDACTED]

Предложила для подсчета итогов голосования по рассматриваемым вопросам избрать счетную комиссию в количестве 3 человек. Персонально:

[REDACTED] - собственника кв. № 21

[REDACTED] - собственника кв. № 26

[REDACTED] собственника кв. № 40

Голосование за данные кандидатуры провести списком.

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

Входящий № 01-07/15  
от "10" 01 2020 г.  
Госжилстройнадзор РСО-Алания

"за": 94 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;  
"против": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих;  
"воздержались": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих.

**Принято решение:** Избрать счетную комиссию в количестве 3 человек в следующем составе:

\_\_\_\_\_ собственника кв. № 21  
\_\_\_\_\_ - собственника кв. № 26  
\_\_\_\_\_ собственника кв. № 40

**4. По четвертому вопросу:** Слушали собственника кв. № 13 \_\_\_\_\_

Предложила произвести устройство крытого навеса на парковочной площадке многоквартирного дома для парковки автомобилей.

Строительство и последующее обслуживание крытого навеса произвести за средства и из материалов инициаторов общего собрания:

\_\_\_\_\_ собственник кв. № 12  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 47 и № 23  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 53  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 7  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 44  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 69  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 29

Выступал собственник кв. № 62 \_\_\_\_\_ просила инициаторов общего собрания предусмотреть сборную конструкцию крытого навеса, на случай предоставления доступа для обслуживания общего имущества и инженерных коммуникаций проходящих в месте размещения навеса.

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 94 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;  
"против": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих;  
"воздержались": \_\_\_\_\_ человек, обладающих \_\_\_\_\_ количеством голосов от числа присутствующих

**Принято решение**

Произвести устройство крытого навеса из металлоконструкций на парковочной площадке многоквартирного дома для парковки автомобилей.

Строительство и последующее обслуживание крытого навеса произвести за средства и из материалов инициаторов общего собрания:

\_\_\_\_\_ собственник кв. № 12  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 47 и № 23  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 53  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 7  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 44  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 69  
\_\_\_\_\_ собственник кв. № 29