

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Октябрьская, д. № 53

г. Моздок

от «15» апреля 2019 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 2533,8 м.кв. В том числе: площадь жилых помещений – 2498,4 м.кв., площадь нежилых помещений – 35,4 м.кв.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено на доске объявлений данного многоквартирного дома. Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18:00.

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Собрание проводится по инициативе собственника квартиры № 19 [REDACTED]

Присутствовали 47 чел. собственников помещений, обладающих 100% количеством голосов, что составляет 40,8 % (не менее 51%) от общего числа голосов.

Кворум имеется. **Собрание правомочно.**

Принято решение: **начать собрание**

На собрание приглашены: 1. Представитель управляющей организации ООО УК «Управ Дом» [REDACTED]

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания
2. О порядке подсчёта голосов.
3. О выборе членов счетной комиссии.
4. Избрание Совета МКД, председателя Совета МКД, предоставление льготы председателю совета МКД.
5. Наделение полномочиями Совета МКД на принятие решений по текущему ремонту общего имущества собственников помещений

1. По первому вопросу: Слушали собственника помещения многоквартирного дома

№ 19 [REDACTED] Предложила для ведения собрания избрать

председателя и секретаря собрания.

Конкретно: [REDACTED] - председателем,

[REDACTED] - секретарем.

За данное предложение проголосовали:

"за": 47 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: избрать председателем собрания _____
секретарем собрания _____

2. По второму вопросу: Слушали собственника кв. № _____

Предложил(а) провести открытое голосование путем подсчета голосов в реестре голосования по рассматриваемым вопросам, подсчет которых производить счетной комиссией отдельно, по каждому вопросу. Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 47 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: Решения принимать открытым голосованием путем подсчета голосов в реестре голосования

. Подсчет голосов производить счетной комиссией, отдельно по каждому вопросу.

3. По третьему вопросу: Слушали секретаря общего собрания

[REDACTED]. Предложила для подсчета итогов голосования по

рассматриваемым вопросам избрать счетную комиссию в количестве 3 человек. Персонально:

[REDACTED] - собственника кв. № 19

[REDACTED] - собственника кв. № 28

[REDACTED] - собственника кв. № 51

Голосование за данные кандидатуры провести списком. Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 47 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве 3 человек в следующем составе:

[Redacted] - собственника кв. № 19

[Redacted] - собственника кв. № 24

[Redacted] - собственника кв. № 31

4. По четвертому вопросу: Собственника кв. № 17 [Redacted]

Предложил избрать из собственников помещений совет многоквартирного дома в составе:

[Redacted] - собственника кв. № 19

[Redacted] - собственника кв. № 24

[Redacted] - собственника кв. № 31

[Redacted] - собственника кв. № 18

Из членов совета многоквартирного дома избрать Председателя совета МКД собственника кв. № [Redacted]

Предоставить 50% льготу председателю совета МКД за жилищные услуги ООО УК «Управ Дом».

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 47 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение:

Избрать из собственников помещений совет многоквартирного дома в составе:

[Redacted] - собственника кв. № 19

[Redacted] - собственника кв. № 24

[Redacted] - собственника кв. № 31

[Redacted] - собственника кв. № 18

Из членов совета многоквартирного дома избрать Председателя совета МКД собственника кв. № [Redacted]

Предоставить 50% льготу председателю совета МКД за жилищные услуги ООО УК «Управ Дом».

5. По [Redacted] вопросу: Выступал [Redacted] собственник кв. № [Redacted]

Предложил наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решения по текущему ремонту общего имущества собственников помещений.

Других предложений не поступило.

За данное предложение проголосовали:

"за": 47 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решения по текущему ремонту [Redacted] имущества собственников помещений.

Председатель собрания: [Redacted]

Секретарь: [Redacted]

Члены счетной комиссии: [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]