

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. № 48

г. Моздок

«17» февраля 2020 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 2227,5 кв. В том числе: площадь жилых помещений – 1 934,00 м.кв., площадь нежилых помещений - 293,5 м.кв.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено на доске объявлений данного многоквартирного дома. Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18:00.

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Собрание проводится по инициативе собственника квартиры № 1 [REDACTED]

Присутствовали 36 чел. собственников помещений, обладающих 100% количеством голосов, что составляет 62 % (не менее 51%) от общего числа голосов.

Общая площадь собственников помещений, присутствующих на общем собрании 1349,1 м²
Кворум имеется. **Собрание правомочно.**

Принято решение: **начать собрание**

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания.
2. О порядке подсчёта голосов.
3. О выборе членов счетной комиссии.
4. Устройство ограды дворовой территории МКД

1. По первому вопросу: Слушали собственника помещения № 1 [REDACTED]
Предложила для ведения собрания избрать председателя и секретаря собрания.

Конкретно:

собственника кв. № 28 [REDACTED] - председателем

собственника кв. № 19 [REDACTED] - секретарем

За данное предложение проголосовали:

"за": 36 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: избрать председателем собрания [REDACTED]
секретарем собрания [REDACTED]

2. По второму вопросу: Слушали председателя общего собрания [REDACTED].

Предложила провести открытое голосование путем подсчета голосов по рассматриваемым вопросам, подсчет которых производить счетной комиссии отдельно, по каждому вопросу.

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 36 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": — человек, обладающих — количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: Решения принимать открытым голосованием путем подсчета голосов. Подсчет голосов производить счетной комиссией, отдельно по каждому вопросу.

3. По третьему вопросу: Слушали секретаря общего собрания [REDACTED]

Предложил для подсчета итогов голосования по рассматриваемым вопросам избрать счетную комиссию в количестве 3 человек. Персонально:

- _____ - собственника кв. № 1
- _____ - собственника кв. № 44
- _____ - собственника кв. № 18

Голосование за данные кандидатуры провести списком. Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 36 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих;

"воздержались": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих.

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве 3 человек в следующем составе:

- _____ - собственника кв. № 1
- _____ - собственника кв. № 44
- _____ - собственника кв. № 18

4. По четвертому вопросу: Слушали информацию собственника кв. № 1 _____

Предложила произвести устройство ограды дворовой территории многоквартирного дома вдоль дороги ул. 50 лет Октября.

Ограду произвести металлическую с антикоррозионным покрытием.

Выступал собственник помещения № 28 _____

Поддержала предложение о устройстве ограды и предложила утвердить ориентировочную стоимость проведения работ.

По расчетам ООО УК «Управ Дом» ориентировочная стоимость работ по устройству ограды высотой до 1.7 м. и длиной 45 м составляет 180 тыс. руб.

Выступал собственник кв. № 2 _____

Предложил поручить устройство ограды дворовой территории ООО УК «Управ Дом».

Работы выполнить за счет средств собранных в результате экономии и накопления при управлении МКД.

Других предложений не поступило

За данное предложение проголосовали:

"за": 36 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих;

"воздержались": _____ человек, обладающих _____ количеством голосов от числа

присутствующих.

Принято решение:

Произвести устройство ограды дворовой территории многоквартирного дома вдоль дороги ул. 50 лет Октября.

Ограду произвести металлическую с антикоррозионным покрытием.

Утвердить ориентировочную стоимость проведения работ по устройству ограды дворовой территории МКД, равную 180 тыс. руб

Поручить устройство ограды дворовой территории ООО УК «Управ Дом».

Работы выполнить за счет средств собранных в результате экономии при управлении МКД.