

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Савельева, 4

г. Моздок

от « 10 » июня 2021 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 60, нежилых – 0

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2689,9 м²

В том числе жилых помещений 2689,9 м²., нежилых помещений 0 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.
Сообщение о проведении общего собрания на 27 мая 2021 г. было размещено на доске объявлений данного многоквартирного дома.

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18:00.

Место проведения: дворовая территория многоквартирного дома.

Инициатором проведения общего собрания является собственник квартиры № 34 Кабалалиева В.А.

Присутствовали 44 чел. собственников помещений, обладающих 40,06 % количеством голосов, от общего числа голосов.

Общая площадь присутствующих составляет 1884,6 м².

Лист регистрации прилагается.

Кворум для принятия решений есть.

Принято решение: Обсудить и довести информацию присутствующим собственникам помещений МКД по вопросам повестки общего собрания

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания;
2. О порядке подсчёта голосов;
3. О текущем ремонте отмостки многоквартирного дома;

1. По первому вопросу: Слушали собственника помещения № 56 Задорожную Л. И.

Предложила для ведения собрания избрать председателя и секретаря собрания.

Конкретно:

Собственника кв. № 34 – Кабалалиеву В.А. - председателем,

Собственника кв. № 31 – Масалов С. Н.- секретарем.

За данное предложение проголосовали:

"за": 44 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": - человек, обладающих - количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": - человек, обладающих - количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение:

Собственника кв. № 34 – Кабалалиеву В.А. - председателем,

Собственника кв. № 31 – Масалов С. Н.- секретарем.

2. По второму вопросу: Слушали председателя общего собрания Кабалалиеву В.А.

Предложила провести открытое голосование путем поднятия руки и подсчета голосов по рассматриваемым вопросам председателем и секретарем общего собрания отдельно по каждому вопросу повестки дня.

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 44 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": - человек, обладающих - количеством голосов от числа присутствующих;

"воздержались": - человек, обладающих - количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение: Решения принимать открытым голосованием и подсчета голосов председателем и секретарем общего собрания отдельно, по каждому вопросу.

3. По третьему вопросу: Слушали собственника кв. № 34 Кабалалиеву В.А.

Сообщила собственникам помещений в МКД о аварийности отмостки многоквартирного дома. Асфальтобетонное покрытие отмостки разрушено, местами отсутствует.

Предложила произвести текущий ремонт отмостки многоквартирного дома и предподъездных площадок из асфальтобетона.

Предложила утвердить примерную стоимость ремонта в размере 220 тыс. рублей.

Поручить выполнение работ ООО УК «Управ Дом».

Других предложений не поступало.

За данное предложение проголосовали:

"за": 47 человек, обладающих 100% количеством голосов от числа присутствующих;

"против": - человек, обладающих - количеством голосов от числа присутствующих;

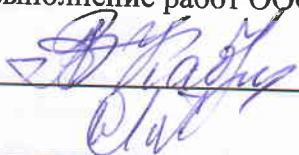
"воздержались": - человек, обладающих - количеством голосов от числа присутствующих.

Принято решение:

Произвести текущий ремонт отмостки и предподъездных площадок многоквартирного дома;

Утвердить примерную стоимость ремонта в размере 220 тыс. рублей;

Поручить выполнение работ ООО УК «Управ Дом».



_____ Кабалалиева В.А.

_____ Маслов С.Н.