

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2012 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, 44а

| № | Виды затрат и оказанных услуг | Ед. изм. | Год | Примечание |
|----------------------------|--|----------------|--------|-------------------|
| | Задолженность на начало года | руб. | 38971 | |
| | Остаток средств на начало года | руб. | -78365 | |
| Раздел I. ДОХОДЫ. | | | | |
| | Общая площадь квартир | м ² | 3996,1 | |
| 1 | Начислено по тарифу | руб. | 551605 | |
| 2 | Фактически оплачено | руб. | 531267 | |
| 3 | Задолженность | руб. | 59309 | |
| 4 | % оплаты | руб. | 96,3% | |
| РАЗДЕЛ II. РАСХОДЫ. | | | | |
| | ВСЕГО | руб. | 477118 | |
| | в том числе: | | | |
| 5 | Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора | руб. | 156398 | |
| 6 | Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения | руб. | 22457 | |
| 7 | Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения | руб. | 39297 | |
| 8 | Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения | руб. | 41659 | |
| 9 | Затраты по сбору и учету платежей с населения | руб. | 15726 | |
| 10 | Оплачено за электроэнергию для освещения мест общего пользования | руб. | 12168 | |
| 11 | Обеспечение деятельности по управлению многоквартирным домом | руб. | 83439 | |
| 12 | Дезобработка мест общего пользования | руб. | 7235 | |
| 13 | Очистка дымоходов | руб. | 1495 | |
| 14 | Амортизация ОС | руб. | 5867 | |
| 15 | Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой техники | руб. | 40825 | дверь подв.-10000 |
| 16 | Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ | руб. | 8041 | |
| 17 | Рентабельность 5% | руб. | 26563 | |
| 18 | Уплата 6% налога | руб. | 15948 | |
| 19 | Остаток средств | руб. | -24216 | |

Расчет составил: _____ /МИЛЯЕВА С.В./