

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2012 г.

Адрес дома: г. Моздок, Октябрьская, 43

| № | Виды затрат и оказанных услуг | Ед. изм. | Год | Примечание |
|----------------------------|--|----------------|--------|--|
| | Задолженность на начало года | руб. | 123243 | |
| | Остаток средств на начало года | руб. | 49907 | |
| Раздел I. ДОХОДЫ. | | | | |
| | Общая площадь квартир | м ² | 5648,1 | |
| 1 | Начислено по тарифу | руб. | 782626 | |
| 2 | Фактически оплачено | руб. | 754972 | |
| 3 | Задолженность | руб. | 150897 | |
| 4 | % оплаты | руб. | 96,5% | |
| РАЗДЕЛ II. РАСХОДЫ. | | | | |
| | ВСЕГО | руб. | 661678 | |
| | в том числе: | | | |
| 5 | Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора | руб. | 219444 | |
| 6 | Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения | руб. | 18409 | |
| 7 | Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения | руб. | 29858 | |
| 8 | Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения | руб. | 53073 | Водомер - 16696 |
| 9 | Затраты по сбору и учету платежей с населения | руб. | 22317 | |
| 10 | Оплачено за электроэнергию для освещения мест общего пользования | руб. | 117932 | |
| 11 | Обеспечение деятельности по управлению многоквартирным домом | руб. | 8944 | |
| 12 | Дезобработка мест общего пользования | руб. | 2097 | |
| 13 | Очистка дымоходов | руб. | 8292 | |
| 14 | Амортизация ОС | руб. | 117932 | |
| 15 | Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой техники | руб. | 92238 | Решетка на подвал - 17000; скамейки - 13000; поручни - 24000 |
| 16 | Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ | руб. | 18662 | |
| 17 | Рентабельность 5% | руб. | 37749 | |
| 18 | Уплата 6% налога | руб. | 21973 | |
| 19 | Остаток средств | руб. | 143201 | |

Расчет составил: _____ /МИЛЯЕВА С.В./