

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 42

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		46365	
	Остаток средств на начало года	руб.		53143	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2463,7	2468,8	
1	Начисленно по тарифу	руб.	366450	372899	
2	Фактически оплачено	руб.	337130	337953	1
3	Задолженность	руб.	29320	81311	
4	Процент оплаты	%	92,0%	90,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		366450	246386	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	102043	58196	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	14546	19767	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	24936	14632	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	28751	14675	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	10993	9735	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	67259	67398	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	12000	2720	
8	Очистка дымоходов		5586		
9	Амортизация ОС	руб.		3176	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	53004	25361	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10128	4229	
12	Рентабельность 5%	руб.	16462	16392	
13	Уплата 6% налога	руб.	20742	10105	
14	Остаток средств	руб.	-29320	144710	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.