

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		59309	
	Остаток средств на начало года	руб.		-24216	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>3996,1</b>	<b>4010,2</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	594380	597295	
2	Фактически оплачено	руб.	546830	591489	1
3	Задолженность	руб.	<b>47550</b>	<b>65115</b>	
4	Процент оплаты	%	<b>92,0%</b>	<b>99,0%</b>	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>594380</b>	<b>473541</b>	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	251295	158535	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	17491	14211	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	39220	25189	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	33387	35187	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	17832	17197	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	109093	109478	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7500	7841	
8	Очистка дымоходов		8379		
9	Амортизация ОС	руб.		5016	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	33408	47162	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	16429	7640	
12	Рентабельность 5%	руб.	<b>26702</b>	<b>28706</b>	
13	Уплата 6% налога	руб.	33644	17379	
14	Остаток средств	руб.	<b>-47550</b>	<b>93733</b>	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 21859 руб.
3. Справочно: установка дверей в январе 2014 г.- 81000 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.