

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		26208	
	Остаток средств на начало года	руб.		96694	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2066,6	2053	
1	Начисленно по тарифу	руб.	307386	308704	
2	Фактически оплачено	руб.	282795	316041	1
3	Задолженность	руб.	24591	18871	
4	Процент оплаты	%	92,0%	102,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		307386	420766	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	131443	65156	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	8565	7645	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	20011	13699	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21106	14985	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	9222	9072	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	56419	56047	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6500	3622	
8	Очистка дымоходов		5586		
9	Амортизация ОС	руб.		2675	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	8830	201512	2, 3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	8496	21825	4
12	Рентабельность 5%	руб.	13809	15343	
13	Уплата 6% налога	руб.	17399	9185	
14	Остаток средств	руб.	-24591	-8031	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 7800 руб.
2. В том числе установка окон - 64350 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 100502 руб.
4. В том числе почтовые ящики - 17657 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.