

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45б

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		37941	
	Остаток средств на начало года	руб.		160972	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	3716,2	3817,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	552747	568692	
2	Фактически оплачено	руб.	508530	576655	1
3	Задолженность	руб.	44217	29978	
4	Процент оплаты	%	92,0%	101,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		552747	560131	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	265480	178900	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	16265	16652	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	22670	15754	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	30575	80219	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	16582	16727	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	101452	104218	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8000	7845	
8	Очистка дымоходов		5586	1730	
9	Амортизация ОС	руб.		4681	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	14740	80623	3, 4, 5, 6
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	15278	8262	
12	Рентабельность 5%	руб.	24831	28007	
13	Уплата 6% налога	руб.	31288	16513	
14	Остаток средств	руб.	-44217	177496	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 32344 руб.
3. В том числе дверь - 8000 руб.
4. Чердачные люки - 8000 руб
5. Качели - 11000 руб.
6. Скамейки - 9000 руб.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.