

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 48

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		63937	
	Остаток средств на начало года	руб.		-23841	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2185,1	2250,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	325012	303048	
2	Фактически оплачено	руб.	299000	284360	1
3	Задолженность	руб.	26012	82625	
4	Процент оплаты	%	92,0%	93,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		325012	227142	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	106710	49736	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	9274	8063	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	21155	11148	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	24054	20935	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	9750	8146	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	59653	61450	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7000	2720	
8	Очистка дымоходов		3062		
9	Амортизация ОС	руб.		2842	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	42372	35843	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	8984	4044	
12	Рентабельность 5%	руб.	14601	13797	
13	Уплата 6% налога	руб.	18397	8418	
14	Остаток средств	руб.	-26012	33377	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.