

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Б. Хмельницкого, 34

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		60322	
	Остаток средств на начало года	руб.		171033	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4672,4	4713,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	694979	702500	
2	Фактически оплачено	руб.	639375	693990	1
3	Задолженность	руб.	55604	68832	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		694979	884062	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	347316	182988	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	22329	28570	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	36734	32530	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	36125	33405	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	20845	19883	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	127557	128668	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8258	5454	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		5867	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	6052	349348	1, 2, 3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	19204	43552	4
12	Рентабельность 5%	руб.	31221	33694	
13	Уплата 6% налога	руб.	39338	20103	
14	Остаток средств	руб.	-55604	-19039	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 15600 руб.
2. В том числе ремонт подъездов - 154596 руб.
3. Установка окон - 121440 руб.
4. Профнастил - 16820 руб.
5. В т.ч. почтовые ящики - 33687 руб.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.