

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 5

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		72909	
	Остаток средств на начало года	руб.		95382	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2464	2473,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	366496	371587	
2	Фактически оплачено	руб.	337170	350624	1
3	Задолженность	руб.	29326	93872	
4	Процент оплаты	%	92,0%	94,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		366496	403319	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	153282	75291	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	12817	12048	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	17321	13369	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21828	33712	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	10995	10062	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	67268	67527	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8264	3625	
8	Очистка дымоходов		7694		
9	Амортизация ОС	руб.		3176	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	19688	152309	2, 3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10130	4904	
12	Рентабельность 5%	руб.	16464	17017	
13	Уплата 6% налога	руб.	20745	10279	
14	Остаток средств	руб.	-29326	42687	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
2. В том числе беседка - 115000 руб.
3. Забор - 9000 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.