

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 117

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		21861	
	Остаток средств на начало года	руб.		-86963	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1089,9	1090,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	162117	157474	
2	Фактически оплачено	руб.	149150	164989	
3	Задолженность	руб.	12967	14346	
4	Процент оплаты	%	92,0%	104,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		162117	175932	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	52134	24296	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	6435	3854	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	11339	32430	1
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	9190	6843	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	4864	4902	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	29753	29773	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2065	1810	
8	Очистка дымоходов		3847	24097	
9	Амортизация ОС	руб.		1337	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	21552	31753	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	4479	2078	
12	Рентабельность 5%	руб.	7283	8012	
13	Уплата 6% налога	руб.	9176	4747	
14	Остаток средств	руб.	-12967	-97906	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе проверка теплосчетчика - 24000 руб.
2. В том числе козырьки - 19000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.