

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 125

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		45633	
	Остаток средств на начало года	руб.		82110	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2583,1</b>	<b>2621,4</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	384210	391362	
2	Фактически оплачено	руб.	353470	389089	1
3	Задолженность	руб.	<b>30740</b>	<b>47906</b>	
4	Процент оплаты	%	<b>92,0%</b>	<b>99,4%</b>	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>384210</b>	<b>501987</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	170079	110577	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	10167	9167	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	18515	13455	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	19607	17935	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11526	10640	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	70518	71564	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4000	5228	
8	Очистка дымоходов		3847		
9	Амортизация ОС	руб.		3259	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	26325	224007	2, 3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10618	5415	
12	Рентабельность 5%	руб.	<b>17260</b>	<b>18861</b>	
13	Уплата 6% налога	руб.	21748	11879	
14	Остаток средств	руб.	<b>-30740</b>	<b>-30788</b>	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 7800 руб.
2. В том числе ремонт подъездов - 94024 руб.
3. В том числе установка окон - 99520 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.