

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 149

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		19681	
	Остаток средств на начало года	руб.		-22924	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2633,6	2645,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	391720	394676	
2	Фактически оплачено	руб.	360380	376770	1
3	Задолженность	руб.	31340	37587	
4	Процент оплаты	%	92,0%	95,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		391720	303333	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	183152	103877	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	14439	10706	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	18142	13694	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	19997	20199	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11751	10569	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	71897	72211	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8250	3630	
8	Очистка дымоходов		7474	550	
9	Амортизация ОС	руб.		3344	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	6022	29518	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10826	5319	
12	Рентабельность 5%	руб.	17598	18266	
13	Уплата 6% налога	руб.	22172	11450	
14	Остаток средств	руб.	-31340	50513	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В т.ч. размещение оптоволокна - 7800
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.