

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 97

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		30560	
	Остаток средств на начало года	руб.		-45683	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2658,5	2692	
1	Начисленно по тарифу	руб.	395425	402675	
2	Фактически оплачено	руб.	363790	387775	1
3	Задолженность	руб.	31635	45460	
4	Процент оплаты	%	92,0%	96,3%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		395425	280085	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	160726	71964	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	10838	9289	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	32517	13355	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	22795	26847	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11862	11156	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	72577	73492	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4132	3626	
8	Очистка дымоходов		3847		
9	Амортизация ОС	руб.		3344	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	25056	31839	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10928	5064	
12	Рентабельность 5%	руб.	17764	18825	
13	Уплата 6% налога	руб.	22383	11284	
14	Остаток средств	руб.	-31635	62007	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9300 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.