

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 43

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		150897	
	Остаток средств на начало года	руб.		143201	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	5648,1	5701,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	840098	865682	
2	Фактически оплачено	руб.	772890	801108	1
3	Задолженность	руб.	67208	215471	
4	Процент оплаты	%	92,0%	92,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		840098	1012792	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	418611	261494	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	26234	21823	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	36656	42432	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	51944	43622	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	25203	22696	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	154193	155662	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	12000	11767	
8	Очистка дымоходов		1500		
9	Амортизация ОС	руб.		7189	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	5245	335290	3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	23219	48856	4
12	Рентабельность 5%	руб.	37740	38903	
13	Уплата 6% налога	руб.	47553	23058	
14	Остаток средств	руб.	-67208	-68483	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 24900 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 35655 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 253584 руб.
4. В т.ч. почтовые ящики - 37063 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.