

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 53

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		22873	
	Остаток средств на начало года	руб.		38551	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2526,7	2533,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	375821	373920	
2	Фактически оплачено	руб.	345750	367112	1
3	Задолженность	руб.	30071	29681	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,2%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		375821	305991	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	178182	85761	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	9944	9911	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	17461	16994	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	19182	22299	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11274	10776	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	68978	69154	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4000	5339	
8	Очистка дымоходов		5586		
9	Амортизация ОС	руб.		3176	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	12670	25384	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10388	27775	2
12	Рентабельность 5%	руб.	16883	17773	
13	Уплата 6% налога	руб.	21273	11649	
14	Остаток средств	руб.	-30071	99672	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 1500 руб.
2. В том числе почтовые ящики - 22608 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.