

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 88

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		52275	
	Остаток средств на начало года	руб.		17596	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2554,8	2587,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	380000	386492	
2	Фактически оплачено	руб.	349600	376466	1
3	Задолженность	руб.	30400	62301	
4	Процент оплаты	%	92,0%	97,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		380000	316595	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	184438	85342	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	10417	11680	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	27298	45863	2
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	19752	18013	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11400	10858	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	69745	70641	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3500	3628	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		3176	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	4368	32319	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10502	5346	
12	Рентабельность 5%	руб.	17071	18249	
13	Уплата 6% налога	руб.	21509	11480	
14	Остаток средств	руб.	-30400	77467	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 7800 руб.
2. В том числе проверка теплосчетчика - 24000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.