

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 75

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		69230	
	Остаток средств на начало года	руб.		1566	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	3601,9	3639,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	535747	545615	
2	Фактически оплачено	руб.	492890	577715	1
3	Задолженность	руб.	42857	37130	
4	Процент оплаты	%	92,0%	105,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		535747	500441	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	237880	191813	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	21775	17377	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	23275	16795	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	30385	24691	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	16072	16766	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	98332	99369	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7000	6537	
8	Очистка дымоходов		5586		
9	Амортизация ОС	руб.		4514	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	26242	70452	3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	14807	7023	
12	Рентабельность 5%	руб.	24068	28032	
13	Уплата 6% налога	руб.	30325	17072	
14	Остаток средств	руб.	-42857	78840	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 9300 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 23200 руб.
3. В т.ч. ремонт водостоков - 21494
4. Установка скамейки - 3200
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.