

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 79

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		32135	
	Остаток средств на начало года	руб.		51520	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1336,1	1339,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	198732	197548	
2	Фактически оплачено	руб.	182830	195210	1
3	Задолженность	руб.	15902	34473	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		198732	225268	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	80479	43038	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	5261	14065	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	12396	11746	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	10893	8752	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	5962	5704	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	36475	36563	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3500	1813	
8	Очистка дымоходов		2793	3157	
9	Амортизация ОС	руб.		1672	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	15304	81047	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	5492	2659	
12	Рентабельность 5%	руб.	8928	9482	
13	Уплата 6% налога	руб.	11249	5570	
14	Остаток средств	руб.	-15902	21462	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 1500 руб.
2. В том числе забор - 61000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.