

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Садовая, 12

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		74803	
	Остаток средств на начало года	руб.		1758	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2495,6	2522,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	371195	378714	
2	Фактически оплачено	руб.	341500	344190	1
3	Задолженность	руб.	29695	109327	
4	Процент оплаты	%	92,0%	90,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		371195	310286	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	191474	118613	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	12631	11365	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	16842	12311	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	20350	19059	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	11135	10042	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	68130	68853	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1500	3631	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		3176	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	1189	31238	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10258	5380	
12	Рентабельность 5%	руб.	16675	16714	
13	Уплата 6% налога	руб.	21011	9904	
14	Остаток средств	руб.	-29695	35662	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9300 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.