

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 2

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		79219	
	Остаток средств на начало года	руб.		-12446	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	3945,1	3988,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	586794	596912	
2	Фактически оплачено	руб.	539850	590182	1, 2
3	Задолженность	руб.	46944	85949	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		586794	467353	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	214560	138163	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	19411	14468	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	38828	23307	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	33837	29925	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	17604	17058	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	107700	108881	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	16525	3644	
8	Очистка дымоходов		7694		
9	Амортизация ОС	руб.		5016	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	54840	73427	3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	16219	7888	
12	Рентабельность 5%	руб.	26361	28664	
13	Уплата 6% налога	руб.	33215	16912	
14	Остаток средств	руб.	-46944	110384	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 10800 руб.
2. В том числе ремонт сетей - 947 руб.
3. В том числе ограждение подвальное - 32000 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.