

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		53200	
	Остаток средств на начало года	руб.		-15520	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2788,6	2666	
1	Начисленно по тарифу	руб.	414622	398273	
2	Фактически оплачено	руб.	381450	356912	1
3	Задолженность	руб.	33172	94561	
4	Процент оплаты	%	92,0%	89,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		414622	323776	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	239335	89339	
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	7840	9792	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	11368	21634	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	7840	17575	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	12438	10288	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	76099	72782	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3500	3627	
8	Очистка дымоходов			550	
9	Амортизация ОС	руб.		3344	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	2657	61093	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11450	5439	
12	Рентабельность 5%	руб.	18626	17295	
13	Уплата 6% налога	руб.	23469	11018	
14	Остаток средств	руб.	-33172	17616	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
2. В том числе подвальные ограждения - 32000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.