

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 111

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		29560	
	Остаток средств на начало года	руб.		116070	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1519,1	1563,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	225950	235792	
2	Фактически оплачено	руб.	207870	238648	1
3	Задолженность	руб.	18080	26704	
4	Процент оплаты	%	92,0%	101,2%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		225950	221125	
1	Уборка перритории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	114872	81746	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	8328	7720	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	8642	11077	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	10212	22938	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	6779	6792	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	41470	42684	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4132	2718	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		2006	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	2330	21771	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	6245	3280	
12	Рентабельность 5%	руб.	10151	11592	
13	Уплата 6% налога	руб.	12789	6801	
14	Остаток средств	руб.	-18080	133593	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7800 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 28050 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.