

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2013 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 97

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		79200	
	Остаток средств на начало года	руб.		-161293	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4697,4	4701,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	698691	709357	
2	Фактически оплачено	руб.	642796	666433	1
3	Задолженность	руб.	55895	122124	
4	Процент оплаты	%	92,0%	93,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		698692	548936	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	318982	182714	2
2	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	19813	18995	
3	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	40149	28570	
4	Содержание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	40285	33968	
5	Затраты по сбору и учету платежей с населения	руб.	20961	19144	
6	Обеспечение деятельности по обслуживанию многоквартирных домов	руб.	128239	128348	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	16528	9151	
8	Очистка дымоходов		11541		
9	Амортизация ОС	руб.		5934	
10	Ремонт и содержание конструктивных элементов здания и дворовой территории	руб.	11947	60542	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	19310	9766	
12	Рентабельность 5%	руб.	31388	32349	
13	Уплата 6% налога	руб.	39549	19455	
14	Остаток средств	руб.	-55896	-43796	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 15600 руб.
2. В том числе уборка подвалов - 19525 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.