

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 42

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		81311	
	Остаток средств на начало года	руб.		144710	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2463,7	2469,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	390398	390235	
2	Фактически оплачено	руб.	359165	356605	1
3	Задолженность	руб.	31233	114941	
4	Процент оплаты	%	92,0%	91,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		390398	485496	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	108723	64016	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	15498	13895	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	26566	18201	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	30635	35138	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	11712	10603	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	71694	71860	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8260	1205	
8	Очистка дымоходов		3845		
9	Амортизация ОС	руб.		2938	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	63016	235341	2,3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10815	4441	
12	Рентабельность 5%	руб.	17538	17303	
13	Уплата 6% налога	руб.	22096	10555	
14	Остаток средств	руб.	-31233	15820	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
2. В том числе ремонт подъездов - 104101 руб.
3. В том числе окна пластиковые - 68100 руб.
4. В том числе ограждения оконные - 19030 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.