

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		26609	
	Остаток средств на начало года	руб.		64840	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2238,5	2255,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	354712	331808	
2	Фактически оплачено	руб.	326335	315401	1
3	Задолженность	руб.	28377	43016	
4	Процент оплаты	%	92,0%	95,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		354712	298351	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	134080	87009	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	13733	10311	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	23128	16071	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	26484	46050	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	10642	8884	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	65141	65623	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3098	1207	
8	Очистка дымоходов		2884		
9	Амортизация ОС	руб.		2628	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	29703	31570	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	9806	4331	
12	Рентабельность 5%	руб.	15935	15302	
13	Уплата 6% налога	руб.	20078	9365	
14	Остаток средств	руб.	-28377	81890	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.