

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		65115	
	Остаток средств на начало года	руб.		93733	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>3996,1</b>	<b>4010,8</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	633222	637447	
2	Фактически оплачено	руб.	582550	627915	1
3	Задолженность	руб.	50672	74647	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,5%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>633222</b>	<b>601105</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	267748	160936	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	18637	21053	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	41785	29214	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	35565	29100	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	18997	18560	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	116287	116714	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7228	7212	
8	Очистка дымоходов		5768		
9	Амортизация ОС	руб.		4639	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	39365	157058	3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	17552	7316	
12	Рентабельность 5%	руб.	28447	30453	
13	Уплата 6% налога	руб.	35843	18850	
14	Остаток средств	руб.	-50672	120543	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 8700 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 3000 руб.
3. В том числе установка металлических дверей - 81000 руб.
4. В том числе ремонт дверных откосов - 11140 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.