

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		56081	
	Остаток средств на начало года	руб.		25755	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2641,8	2643,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	418618	420735	
2	Фактически оплачено	руб.	385100	407751	1
3	Задолженность	руб.	33518	69065	
4	Процент оплаты	%	92,0%	96,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		418618	325016	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	157540	91574	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	15700	12587	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	26845	21582	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	30975	19396	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12559	12036	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	76875	76932	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6195	3207	
8	Очистка дымоходов		3847		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	34009	48214	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11571	4389	
12	Рентабельность 5%	руб.	18806	19776	
13	Уплата 6% налога	руб.	23696	12231	
14	Остаток средств	руб.	-33518	108490	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
2. В том числе установка подоконников ПВХ - 8100 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.