

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 46

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		66091	
	Остаток средств на начало года	руб.		15208	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2504,2	2506,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	396816	396421	
2	Фактически оплачено	руб.	365065	363412	1
3	Задолженность	руб.	31751	99100	
4	Процент оплаты	%	92,0%	91,7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		396816	644091	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	157095	87255	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	11325	21844	7
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	25120	20819	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	20875	58445	2
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	11905	10808	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	72875	72942	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6195	1607	
8	Очистка дымоходов		3847		
9	Амортизация ОС	руб.		2938	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	36324	307104	3,4,5
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10968	31375	6
12	Рентабельность 5%	руб.	17826	17603	
13	Уплата 6% налога	руб.	22461	11351	
14	Остаток средств	руб.	-31751	-265471	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 23870 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 126561 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 118000 руб.
5. В том числе устройство пешеходной дорожки - 18289 руб.
6. В том числе установка почтовых ящиков - 26364 руб.
7. В том числе установка антивандальных светильников - 10000 руб.
- 8.
- 9.
- 10.

