

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 48

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		82625	
	Остаток средств на начало года	руб.		33377	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2185,1</b>	<b>2178,4</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	346252	338605	
2	Фактически оплачено	руб.	318550	370191	1
3	Задолженность	руб.	27702	51039	
4	Процент оплаты	%	92,0%	109,3%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>346252</b>	<b>461162</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	113680	69713	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	9880	17942	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	22540	14061	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	25625	18794	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	10387	8985	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	63585	63391	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6195	1205	
8	Очистка дымоходов		2480		
9	Амортизация ОС	руб.		2628	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	47156	212843	3,4,5
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	9570	24779	6
12	Рентабельность 5%	руб.	15555	18072	
13	Уплата 6% налога	руб.	19599	8749	
14	Остаток средств	руб.	-27702	-57594	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 7500 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 98745 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 78504 руб.
5. В том числе люк чердачный - 4000 руб.
6. В том числе установка почтовых ящиков - 19264 руб.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.