

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 49

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		40598	
	Остаток средств на начало года	руб.		12807	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1010,8	1011,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	160172	158667	
2	Фактически оплачено	руб.	147350	160405	1
3	Задолженность	руб.	12822	38860	
4	Процент оплаты	%	92,0%	101,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		160172	270982	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	73615	49277	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	4572	9115	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	10411	11073	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	9287	5623	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	4805	4716	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	29383	29438	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2065	804	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		1237	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	5349	135039	3,4,5,6
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	4423	12113	7
12	Рентабельность 5%	руб.	7196	7782	
13	Уплата 6% налога	руб.	9066	4765	
14	Остаток средств	руб.	-12822	-97770	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 4000 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 53886 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 39252 руб.
5. В том числе установка урн - 1940 руб.
6. В том числе устройство стоянки - 19610 руб.
7. В том числе установка почтовых ящиков - 8891 руб.
- 8.
- 9.
- 10.