

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 50

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		45367	
	Остаток средств на начало года	руб.		130982	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2168,2	2165,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	343573	342350	
2	Фактически оплачено	руб.	316075	336788	1
3	Задолженность	руб.	27498	50929	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		343573	383660	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	120800	77821	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	12558	17564	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	21135	16016	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	24200	132913	3
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	10307	9981	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	63086	63028	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6195	1434	
8	Очистка дымоходов		3820		
9	Амортизация ОС	руб.		2474	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	37096	32226	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	9493	4028	
12	Рентабельность 5%	руб.	15435	16348	
13	Уплата 6% налога	руб.	19448	9827	
14	Остаток средств	руб.	-27498	84110	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 7500 руб.
3. В том числе капремонт водопровода и канализации - 105064 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.