

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Б. Хмельницкого, 1а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		9910	
	Остаток средств на начало года	руб.		35630	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2677,9	2683,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	424372	425097	
2	Фактически оплачено	руб.	390391	423309	1
3	Задолженность	руб.	33981	11698	
4	Процент оплаты	%	92,0%	99,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		424372	502631	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	184677	121050	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	12437	14128	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	27517	24048	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	22464	14897	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12731	12519	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	77969	78101	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	400	3209	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	30955	194115	2,3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	12137	4337	
12	Рентабельность 5%	руб.	19064	20535	
13	Уплата 6% налога	руб.	24021	12600	
14	Остаток средств	руб.	-33981	-43692	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконна - 6000 руб.
2. В том числе устройство покрытия отмосток и подъездов - 146934 руб.
3. В том числе установка поручней - 7280 руб.
4. В том числе установка сетки на продухи - 1500 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.