

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 97

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		122124	
	Остаток средств на начало года	руб.		-43796	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4697,4	4701,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	744350	749642	
2	Фактически оплачено	руб.	684800	753604	1
3	Задолженность	руб.	59550	118162	
4	Процент оплаты	%	92,0%	100,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		744350	629946	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	339836	220075	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	21111	22496	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	42643	32205	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	42923	52113	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	22332	22363	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	136772	136817	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	17611	2816	
8	Очистка дымоходов		12295		
9	Амортизация ОС	руб.		5566	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	12681	69798	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	20574	7498	
12	Рентабельность 5%	руб.	33439	36600	
13	Уплата 6% налога	руб.	42133	21599	
14	Остаток средств	руб.	-59550	79862	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9300 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.