

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 10

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		47661	
	Остаток средств на начало года	руб.		219277	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2645,2</b>	<b>2656,4</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	419158	425712	
2	Фактически оплачено	руб.	385626	442206	1
3	Задолженность	руб.	33532	31167	
4	Процент оплаты	%	92,0%	103,9%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>419158</b>	<b>474126</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	143263	98861	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	13076	18746	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	31305	22586	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	22189	34579	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12575	13197	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	76976	77301	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8804	3207	
8	Очистка дымоходов		8198		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	48632	164319	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11584	4478	
12	Рентабельность 5%	руб.	18830	21497	
13	Уплата 6% налога	руб.	23726	12263	
14	Остаток средств	руб.	-33532	187357	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
2. В том числе установка забора металлического - 123104 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.