

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 5

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		93872	
	Остаток средств на начало года	руб.		42687	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2464	2473,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	390446	391200	
2	Фактически оплачено	руб.	359210	387561	1
3	Задолженность	руб.	31236	97511	
4	Процент оплаты	%	92,0%	99,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		390446	587113	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	163223	96293	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	13657	16775	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	18456	16336	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	23254	28638	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	11713	11556	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	71703	71979	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8805	1607	
8	Очистка дымоходов		8198	550	
9	Амортизация ОС	руб.		2938	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	21004	287367	3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10792	22662	5
12	Рентабельность 5%	руб.	17540	18797	
13	Уплата 6% налога	руб.	22101	11615	
14	Остаток средств	руб.	-31236	-156865	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 5000 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 121016 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 125300 руб.
5. В том числе установка почтовых ящиков - 17783 руб.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.