

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 102

| № | Виды затрат и оказанных услуг | Ед. изм. | План | Факт | Примечание |
|---|--------------------------------|----------|------|-------|------------|
| | Задолженность на начало года | руб. | | 67133 | |
| | Остаток средств на начало года | руб. | | 49823 | |

РАЗДЕЛ I. Доходы

| | | | | | |
|---|-----------------------|-------|---------------|---------------|---|
| | Общая площадь квартир | кв.м. | 1575,7 | 1572,8 | |
| 1 | Начисленно по тарифу | руб. | 249685 | 251683 | |
| 2 | Фактически оплачено | руб. | 229710 | 285470 | 1 |
| 3 | Задолженность | руб. | 19975 | 33346 | |
| 4 | Процент оплаты | % | 92,0% | 113,4% | |

РАЗДЕЛ II. Расходы

| | | | | | |
|----|---|------|---------------|---------------|---------|
| | всего, в том числе | | 249685 | 470122 | |
| 1 | Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток | руб. | 104448 | 100470 | |
| 2 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения | руб. | 11580 | 16765 | 2 |
| 3 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения | руб. | 11802 | 10107 | |
| 4 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения | руб. | 14404 | 11700 | |
| 5 | Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов | руб. | 7491 | 8447 | |
| 6 | Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД | руб. | 45853 | 45768 | |
| 7 | Дезобработка мест общего пользования | руб. | 4130 | 1432 | |
| 8 | Очистка дымоходов | | 4099 | | |
| 9 | Амортизация ОС | руб. | | 1855 | |
| 10 | Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории | руб. | 13626 | 238499 | 3,4,5,6 |
| 11 | Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ | руб. | 6902 | 12596 | 7 |
| 12 | Рентабельность 5% | руб. | 11217 | 13841 | |
| 13 | Уплата 6% налога | руб. | 14133 | 8642 | |
| 14 | Остаток средств | руб. | -19975 | -134829 | |

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 5000 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 90394 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 37000 руб.
5. В том числе установка окон слуховых - 37860 руб.
6. В том числе установка дверей металлических - 43500 руб.
7. В том числе установка почтовых ящиков - 4446 руб.
- 8.
- 9.
- 10.