

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 110

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		34605	
	Остаток средств на начало года	руб.		11384	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2671,1	2693,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	423263	424085	
2	Фактически оплачено	руб.	389400	372235	1
3	Задолженность	руб.	33863	86455	
4	Процент оплаты	%	92,0%	87,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		423263	520232	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	197662	151614	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	14404	14117	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	30407	31677	3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21610	37298	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12699	9329	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	77729	78384	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4130	4812	
8	Очистка дымоходов		2065		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	7887	154437	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11697	6771	
12	Рентабельность 5%	руб.	19015	18081	
13	Уплата 6% налога	руб.	23958	10620	
14	Остаток средств	руб.	-33863	-136613	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 3300 руб.
2. В том числе устройство покрытия отмосток и подъездов - 108127 руб.
3. В том числе утепление труб - 8313 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.