

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 117

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		14346	
	Остаток средств на начало года	руб.		-97906	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1089,9	1091,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	172706	168026	
2	Фактически оплачено	руб.	158885	171972	
3	Задолженность	руб.	13821	10400	
4	Процент оплаты	%	92,0%	102,3%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		172706	145823	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	55549	35766	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	6856	4786	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	12080	11829	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	9788	6063	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	5181	5174	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	31716	31754	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2199	803	
8	Очистка дымоходов		4099		
9	Амортизация ОС	руб.		1237	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	22932	32507	1
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	4771	2556	
12	Рентабельность 5%	руб.	7759	8349	
13	Уплата 6% налога	руб.	9776	4999	
14	Остаток средств	руб.	-13821	-71757	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе установка снегозадержателей - 15577 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.