

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 121

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		44871	
	Остаток средств на начало года	руб.		24647	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1913,1	1948,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	303150	309445	
2	Фактически оплачено	руб.	278807	307988	1
3	Задолженность	руб.	24343	46328	
4	Процент оплаты	%	92,0%	99,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		303150	280581	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	144684	98111	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	7744	8698	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	14042	15321	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	15756	16415	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	9095	9111	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	55671	56698	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2065	2007	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		2319	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	14938	41150	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	8376	6991	
12	Рентабельность 5%	руб.	13619	14959	
13	Уплата 6% налога	руб.	17160	8801	
14	Остаток средств	руб.	-24343	52054	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 5400 руб.
2. В том числе установка бельесушилки - 4600 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.